

REF.: MARP0053

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Luxe, art i privacitat en la mateixa valisa. Supermaresme

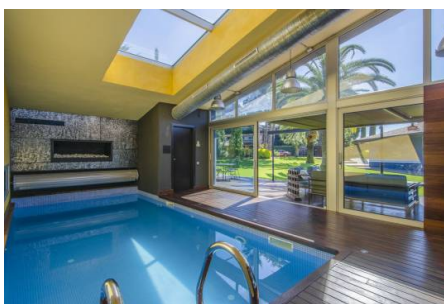
Barcelona Costa Nord | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area	Àrea sòl	Habitacions	Bany	Preu
2.000 m²	738 m²	7	7	P.O.R.

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



REF.: MARP0053

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Luxe, art i privacitat en la mateixa valisa. Supermaresme

Barcelona Costa Nord | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area | Àrea sòl | Habitacions | Banys | Preu
2.000 m2 | **738 m2** | **7** | **7** | **P.O.R.**

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

Sens dubte la villa més singular del Maresme. Única en el seu gènere per les seves innombrables peculiaritats, un mix de luxe, discreció i art es combina de forma magistral i et sorprèn en cada racó d'aquesta excepcional propietat.

Cada espai compleix la seva comesa i els matisos cosmopolites imprimeixen caràcter i personalitat a un disseny excepcional i sibarita que entusiasma només traspasar el llindar de la casa.

Impressionants vistes al mar en un entorn discret en plena connexió amb la naturalesa, piscina coberta climatitzada que es converteix en piscina exterior abatent les vidrieres, apartament independent de convidats, , bunker y putting green per als amants del golf, revolucionària tecnologia, sostenible, domòtica, control via iphone o ipad de la il·luminació, el reg i la música ambiental (també en el jardí) , il·luminació a força de llums indirectes que creen matisos càlids, dipòsit d'aigua i recollida de pluvials, doble sistema de calefacció, vigilància privada els 356 dies de l'any, garatge per 6 cotxes...

Un paradís on impera la passió per l'art, l'enginy i el benestar que es conjuguen creant l'escenari d'un somni convertit en realitat. Un lloc que posseeix l'habilitat de fer de l'hivern; estiu, de la nit, dia; de l'extraordinari, el quotidià; en una vila única.

La propietat es ven full equip, tal com s'exhibeix, amb els mobles, amb el seu art, amb la valuosa col·lecció de motos, tot!

Situada a tan sols 35 minuts del centre de Barcelona i a un pas de tota l'oferta d'oci, platges, golf, ports esportius i gastronomia que ofereix l'àrea del Maresme.

Característiques

- ✓ Apartament de convidats
- ✓ Prop de la platja
- ✓ A prop dels cafès | Restaurants | Botigues
- ✓ Prop d'escoles internacionals
- ✓ Prop del camp de golf
- ✓ Garatge
- ✓ Sistema de reg
- ✓ Portes elèctriques
- ✓ Persianes motoritzades
- ✓ Sistema d'alarma
- ✓ Pou d'aigua
- ✓ Porxo obert
- ✓ Apartament de convidats
- ✓ Domòtica
- ✓ Piscina interior
- ✓ Piscina climatitzada
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Jardí
- ✓ Jardí
- ✓ Prop del transport
- ✓ Prop del camp de golf
- ✓ Prop de la platja

Ubicació

Els seus camps de golf, el club nàutic, la hípica, els verds boscos i les extenses platges de sorra blanca, la zona de Sant Andreu de Llavaneres i Sant Viceç de Montalt és, sense cap dubte, una de les més prestigioses de la costa del Maresme.

Un lloc perfecte per comprar una segona residència o per instal·lar-se tot l'any en una de les seves selectes urbanitzacions com el Supermaresme, Rocaferrera o Bell-Aire. Viure aquí, a 40 quilòmetres de la ciutat de Barcelona i 150 quilòmetres de la frontera amb França, és realment un privilegi.

REF.: MARP0053

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Luxe, art i privacitat en la mateixa valisa. Supermaresme

Barcelona Costa Nord | Maresme · Sant Vicenç de Montalt

Plot area	Àrea sòl	Habitacions	Bany	Preu
2.000 m²	738 m²	7	7	P.O.R.

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® és una marca registrada amb llicència de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina és de propietat i és operada independentment.

Qualsevol informació o dada proporcionada de forma verbal o escrita referent als immobles oferts per BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no han de ser considerats definitius i / o vinculants i no revesteixen valor contractual. L'estat, dimensions, fotografies i altres especificacions, poden canviar o ser modificats per causes externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni els agents relacionats amb la mateixa, tenen capacitat legal per emetre declaracions categòriques sobre els immobles, per la qual cosa es recomana que tota informació proporcionada o coneguda a través de declaracions realitzades per a la promoció dels mateixos, sigui verificada, pels seus propis mitjans, pels clients interessats.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.cat