

REF.: MARP0048

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moderna propietat con vistas al mar en Cabrils

Barcelona Costa Nord | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area	Àrea sòl	Habitacions	Bany	Preu
1.000 m²	360 m²	4	2	650.000 €

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



REF.: MARP0048

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moderna propiedad con vistas al mar en Cabrils

Barcelona Costa Nord | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area | Àrea sòl | Habitacions | Banys | Preu
1.000 m2 | **360 m2** | **4** | **2** | **650.000 €**

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com

Aquesta moderna propietat es troba en la part alta de Cabrils, amb impressionants vistes al mar i la muntanya, envoltada de zones verdes i boscos. La zona de Cabrils és també reconeguda per la seva oferta gastronòmica. Construïda fa 6 anys, la casa és ideal per a famílies o qualsevol que busqui una tranquil·la alternativa a la vida a la ciutat a tan sol 20 minuts del centre de Barcelona. Es compon de tres nivells amb orientació a l'oest, disposa d'un saló-menjador amb grans finestrals corredissos que donen accés a una àmplia terrassa, perfecta per a una tarda de relax. La zona de menjador porta a un petit espai de desdijuni just al costat de la cuina i el seu safareig. A baix es troben quatre dormitoris inclosa la suite principal amb el seu vestidor i accés a una petita terrassa amb jacuzzi privat. Les altres tres habitacions són dobles i comparteixen una gran sala de bany amb sauna. Totes les estades són exteriors amb vista al mar i sortida al jardí amb piscina. Hi ha dues places de pàrquing en el garatge, i un solarium en la terrassa superior.

Característiques

- ✓ Llum natural
- ✓ Obertures de doble vidre
- ✓ Sala de màquines
- ✓ Sauna
- ✓ Garatge
- ✓ Jardí
- ✓ Àrea residencial
- ✓ Prop d'escoles internacionals
- ✓ Prop de la platja
- ✓ Sistema de reg
- ✓ Sistema d'alarma
- ✓ Terrasses i balcons
- ✓ Solàrium al terrat
- ✓ Porxo obert
- ✓ Cuina equipada
- ✓ Vistes panoràmiques
- ✓ Prop del camp de golf
- ✓ Calefacció
- ✓ Aire acondicionat
- ✓ Traster
- ✓ Piscina privada
- ✓ Safreig
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Vistes sobre la muntanya
- ✓ Prop de port esportiu

Ubicació

Cabrils i Cabrera representen la perfecta combinació entre el mar i la muntanya. Situats en un entorn natural ple de zones verdes i platges de sorra blanca, els dos municipis són limítrofs i estan ubicats en idíl·liques valls a tan sols 30 minuts del centre de Barcelona.

Reconegudes com a poblacions gastronòmiques per la qualitat i riquesa de la seva cuina mediterrània, els seus carrers estan replets de petits comerços i restaurants de gran tradició.

Si desitja vendre o comprar un bé immoble a Cabrils o Cabrera, si us plau, no dubti en posar-se en contacte amb el nostre equip de consultors immobiliaris.

REF.: MARP0048

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Moderna propiedad con vistas al mar en Cabrils

Barcelona Costa Nord | Maresme · Cabrils | Cabrera de Mar

Plot area	Àrea sòl	Habitacions	Banys	Preu
1.000 m²	360 m²	4	2	650.000 €

Contacti'ns per rebre més informació o sol·licitar una visita:

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® és una marca registrada amb llicència de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina és de propietat i és operada independentment.

Qualsevol informació o dada proporcionada de forma verbal o escrita referent als immobles oferts per BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no han de ser considerats definitius i / o vinculants i no revesteixen valor contractual. L'estat, dimensions, fotografies i altres especificacions, poden canviar o ser modificats per causes externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni els agents relacionats amb la mateixa, tenen capacitat legal per emetre declaracions categòriques sobre els immobles, per la qual cosa es recomana que tota informació proporcionada o coneguda a través de declaracions realitzades per a la promoció dels mateixos, sigui verificada, pels seus propis mitjans, pels clients interessats.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.cat