

REF.: BCNP1186

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartament amb estil a l'Eixample Esquerre

Barcelona Ciutat · Eixample Esquerra

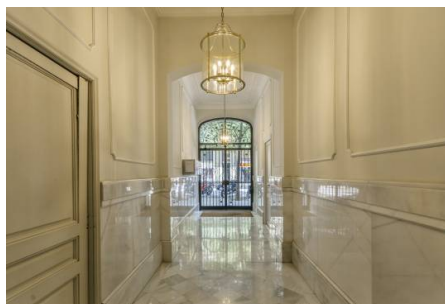
Àrea sòl
132 m2 | Habitacions
5 | Banys
2 | Preu
749.000 €



**Contacti'ns per rebre més
informació o sol·licitar una visita:**

 +34 934 675 810

 info@barcelona-sir.com



REF.: BCNP1186

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartament amb estil a l'Eixample Esquerre

Barcelona Ciutat · Eixample Esquerra

Àrea sòl | Habitacions | Banys | Preu
132 m2 | **5** | **2** | **749.000 €**



**Contacti'ns per rebre més
informació o sol·licitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com

Amb la disposició característica dels habitatges de l'eixample barceloní, sens dubte aquest apartament de 146m2 ofereix una multiplicitat de possibilitats d'adaptació als projectes de reforma dels futurs propietaris.

Actualment, la propietat disposa d'un saló menjador amb una bonica galeria coberta, orientades a un lluminós pati d'illa i una cuina que ha estat reformada en els últims anys. L'àrea de nit s'estructura en cinc habitacions, dues d'elles dobles amb sortida a dos balcons. Els dos banys complets també han estat reformats recentment.

En tota la seva extensió l'apartament conserva els elements característics de l'època: bells terres de mosaic hidràulic, finestres originals, portes amb vidrieres i alts sostres amb motllures.

Es situa en una destacada finca règia de 1915, rehabilitada seguint els paràmetres de conservació de l'Ajuntament de Barcelona i amb ascensor adaptat. Al cor mateix de l'Eixample Esquerre que garanteix l'accés immediat a les principals àrees comercials, gastronòmiques i d'entreteniment que ofereix la ciutat.

Piso con muchas posibilidades. Salón y comedor con galería cubierta y lavadero a patio de manzana tranquilo. Dos habitaciones simples. Dos baños completos recientemente reformados. Cocina reformada. Tres habitaciones dobles, dos con salida a balcón a calle Casanova.

Suelos de mosaico hidráulico, techos altos con molduras, puertas de madera originales con vidrieras, ventanas originales.

Radiadores a gas. Piso con muchas posibilidades en calle céntrica. La propiedad dispone de un salón comedor con una coqueta galería cubierta y lavadero a un luminoso patio de manzana, así como de cinco habitaciones, dos de ellas dobles con salida a dos balcones. El piso conserva los elementos característicos de la época: bellos suelos de mosaico hidráulico, ventanas originales, puertas con vidrieras y altos techos con molduras. La cocina, amplia y luminosa, así como los dos baños completos de la propiedad, han sido reformados recientemente. En bonita finca bien conservada. Piso con muchas posibilidades. Salón y comedor con galería cubierta y lavadero a patio de manzana tranquilo. Dos habitaciones simples. Dos baños completos recientemente reformados. Cocina reformada. Tres habitaciones dobles, dos con salida a balcón a calle Casanova. Suelos de mosaico hidráulico, techos altos con molduras, puertas de madera originales con vidrieras, ventanas originales. Radiadores a gas.

Característiques

- ✓ Terrasses i balcons
- ✓ Prop del transport
- ✓ Prop de la platja
- ✓ Reformat
- ✓ A prop dels cafès | Restaurants | Botigues
- ✓ Centre de la ciutat
- ✓ Safreig
- ✓ Prop d'escoles internacionals

Ubicació

L'Eixample barceloní posseeix la col·lecció més gran d'edificis modernistes d'Europa. Residencial i tranquil, amb una àmplia oferta d'oci i cultura, és el districte on s'hi troben carrers tan emblemàtics com la Rambla de Catalunya, Passeig de Sant Joan o el Passeig de Gràcia.

REF.: BCNP1186

Barcelona &
Costa Brava

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartament amb estil a l'Eixample Esquerre

Barcelona Ciutat · Eixample Esquerra

Àrea sòl
132 m2 | Habitacions
5 | Banys
2 | Preu
749.000 €



**Contacti'ns per rebre més
informació o sol·licitar una visita:**



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com



Sotheby's International Realty® és una marca registrada amb llicència de Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Cada oficina és de propietat i és operada independentment.

Qualsevol informació o dada proporcionada de forma verbal o escrita referent als immobles oferts per BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY no han de ser considerats definitius i / o vinculants i no revesteixen valor contractual. L'estat, dimensions, fotografies i altres especificacions, poden canviar o ser modificats per causes externes. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, ni els agents relacionats amb la mateixa, tenen capacitat legal per emetre declaracions categòriques sobre els immobles, per la qual cosa es recomana que tota informació proporcionada o coneguda a través de declaracions realitzades per a la promoció dels mateixos, sigui verificada, pels seus propis mitjans, pels clients interessats.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona
Tel: +34 934 675 810 · Email: info@barcelona-sir.com

www.barcelona-sothebysrealty.cat